

巴州区公租房节能改造项目 工程

招标工程量清单

招标人: _____



造价咨询人: _____

(单位盖章)

王平 袁松 袁松

招标工程量清单

招 标 人:



法定代表人
或其授权人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目

第1页 共2页

1. 工程概况

本项目为巴州区公廉租房节能改造项目，主要实施内容：屋面改造、50MM管网改造、7个检查井、利民苑车行道、停车位改造等项目。设计施工图及工程量清单范围内全部内容

3. 工程量清单编制依据

- (1) 中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关配套文件；
 - (2) 住房城乡建设厅关于贯彻实施《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）等9本工程量计算规范有关事项的通知（川建价发[2013]370号）；
 - (3) 《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2020）及相关配套文件；
 - (4) 四川省建设工程造价管理总站关于对成都市等19个市、州2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》人工费调整的批复（川建价发[2022]33号）；
 - (5) 安全文明施工费计取标准按相关规定计算；
 - (6) 四川省住房和城乡建设厅《关于印发〈建筑业营业税改增值税四川省建设工程计价依据调整办法〉的通知》（川建造价发[2019]181号文）
 - (7) 《四川省施工企业工程规费计取标准》按相关规定计算；
 - (8) 由四川省兴发规划建筑设计有限公司设计的《利民苑、惠民苑、和谐苑、北龛寺一单元、北龛寺二三单元》施工图纸；
 - (9) 四川省建设工程造价信息2023年4月巴中市信息价,对于工程造价信息没有发布价格信息的材料,其价格参照市场价。
- ## 4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求
- (1) 工程质量标准：合格；
 - (2) 材料标准：建设单位确认的合格材料；
 - (3) 施工要求：严格按照现行国家施工验收相关规范、规定施工。

5. 其他需说明的问题

一、其它说明：

- (1) 本预算仅作为投资控制依据，不得作为签订合同和结算的依据；
- (2) 本工程暂列金额暂按5%计取，其中专业工程暂估价详专业工程暂估价表；
- (3) 实际施工过程中，在本工程量清单范围外增减工程项目、数量，必须依据相关文件按规定调整办理结算；
- (4) 安全文明施工费，本次预算时按最高费率计取，竣工结算时将根据《安全文明施工措施评价及费率测定表》测定的费率办理竣工结算造价；
- (5) 本工程预算控制价中养老保险费、失业保险费、医疗保险费、住房公积金根据政策规定暂按最高标准计算，竣工结算时，必须根据施工企业投标报价预算及其相关文件调整办理结算；
- (6) 车行道混凝土采用商品混凝土、沥青路面铺设采用商品成品计算；

总 说 明

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目

第2页 共2页

- (7) 屋面拆除因无原施工图，本次计算按刚性层、防水层、保护层、保温层计算，最终按实际拆除量办理结算；
- (8) 利民苑新建车行道部位拆除未设计，本次暂按拆除120MM厚面层计算，最终按实际拆除量办理结算；
- (9) 女儿墙改造 高度设计不详，暂按1.5MI计算；
- (10) 北龛寺一、二、三单元女儿墙根据现场实际踏勘该女儿墙已有真石漆不需刷乳胶漆故本次预算不计。

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】 标段: 第1页 共2页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目		280415.69
1.1	北龛寺二、三单元屋面工程 I 级防水		50382.78
1.2	北龛寺一单元屋面工程 I 级防水		38455.09
1.3	惠民苑屋面工程 II 级防水		51806.26
1.4	和谐苑屋面工程 II 级防水		20882.17
1.5	利民苑屋面工程 II 级防水		86946.43
1.6	女儿墙改造		
1.7	室外污水管网 50M		8044.70
1.8	污水检查进 7个		1540.00
1.9	利民苑-小区车行道 196.62M2		15262.29
1.10	停车位 5个		7095.97
1.11	单价措施项目		
2	总价措施项目		-
2.1	其中: 安全文明施工费	57166.80	-
3	其他项目		-
3.1	其中: 暂列金额		-

注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。
 2. 税前不含税工程造价=1+2+3+4+5。(其中各项费用均不含税)
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程造价-除税甲供材料(设备)费]×税率。

单位工程招标控制价/投标报价汇总表
(适用于一般计税方法)

工程名称: 巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】 标段: 第2页 共2页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
3.2	其中:专业工程暂估价	80750.00	-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	37730.31	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价		-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额		-
8	附加税		-
	招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		-
	合计		280415.69

注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。
2. 税前不含税工程造价=1+2+3+4+5。(其中各项费用均不含税)
3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费]×税率。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】 标段: 第1页共14页

序号		项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
							综合单价	合价	其中
							定额人工费	定额机械费	暂估价
北龛寺二、三单元屋面工程 I 级防水									
1	011607001001	刚性层拆除		1. 名称: 刚性层拆除	m2	602.44			
2	011607002002	防水层拆除		1. 名称: 防水层拆除	m2	602.44			
3	011607002003	保温层拆除		1. 名称: 保温层拆除	m2	602.44			
4	011604001004	平面抹灰层拆除		1. 名称: 平面抹灰层拆除	m2	602.44			
5	010902003005	40MM厚C20细石混凝土刚性层		1. 刚性层厚度: 40MM C20 细石混凝土刚性层, 配单层双向 $\phi 6@200$ 钢筋, 四周墙根处设伸缩缝。缝宽30MM, 伸缩缝缝面间距1*1, 缝宽20MM, 伸缩缝和分隔缝处钢筋断开, 缝内再嵌填沥青胶泥, 分格缝口表面热熔铺贴250MM宽同质卷材防水层。 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C20 4. 嵌缝材料种类: 石油沥青	m2	602.44			
6	011001001006	30MM厚1: 6页岩陶粒混凝土找坡		1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 1: 6页岩陶粒混凝土找坡 最薄处30MM厚, 所有阴角倒50MM的圆角。	m2	602.44			
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目【巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】

标段：第2页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 定额人工费 定额机械费	暂估价
7	011001001007	40MM厚 聚苯板保温 隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度 ： B1级难燃型聚苯板，厚40MM 容重 30-40KG/M ³ ，抗压强度≥250KPa	m ²	602.44				
8	010902001008	3MM厚SBS改性沥青 卷材防水层	1. 卷材品种、规格：高聚物SBS改性 沥青卷材防水、厚3.0mm 两遍（凡 出顶板的楼梯、管道、井道及建筑 物等处上翻不小于500MM，阴阳角做 R角，防水附加层采用1.5MM 厚 500MM宽湿铺自粘聚合物改性沥青聚 酯胎 I 型防水卷材）	m ²	1460.08				
9	010902002009	2MM厚高聚物防水涂 膜	1. 名称：2.0mm厚高聚物防水涂膜， 沿墙上翻300-500mm	m ²	730.04				
			分部小计						
			北龛寺一单元屋面工程 I 级防水						
10	011607001010	刚性层拆除	1. 名称：刚性层拆除	m ²	463.73				
11	011607002011	防水层拆除	1. 名称：防水层拆除	m ²	463.73				
12	011607002012	保温层拆除	1. 名称：保温层拆除	m ²	463.73				
13	011604001013	平面抹灰层拆除	1. 名称：平面抹灰层拆除	m ²	463.73				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工

标段:

第3页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	暂估价
14	010902003014	40MM厚C20细石混凝土刚性层	1. 刚性层厚度：40MM C20细石还凝土刚性层，配单层双向Φ6@200钢筋，四周墙根处设伸缩缝。缝宽30MM，分隔缝间距1*1，缝宽20MM，伸缩缝和分隔缝处钢筋断开，缝底缝壁及上口先刷冷底子油，缝内再嵌填沥青胶泥，分格缝口表面热熔铺贴250MM宽同质卷材防水层。 2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C20 4. 嵌缝材料种类：石油沥青	m2	463.73				
15	011001001015	30MM厚1:6页岩陶粒混凝土找坡	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：1:6页岩陶粒混凝土找坡 最薄处30MM厚，所有阴角倒50MM的圆角。	m2	463.73				
16	011001001016	40MM厚 聚苯板保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：B1级难燃型聚苯板，厚40MM 容重30-40KG/M ³ ，抗压强度≥250KPa	m2	463.73				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】
标段：巴州区公廉租房节能改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	暂估价
17	010902001017	3MM厚SBS改性沥青卷材防水层	1. 卷材品种、规格：高聚物SBS改性沥青卷材防水、厚3.0mm 两遍（凡出顶板的楼梯、管道、井道及建筑物等处上翻不小于500MM，阴阳角做R角，防水附加层采用1.5MM 厚500MM宽湿铺自粘聚合物改性沥青聚酯胎 I 型防水卷材）	m2	1103.46				
18	010902002018	2MM厚高聚物防水涂膜	1. 防水膜品种、规格：2MM厚高聚物防水涂膜，沿墙上翻300-500MM	m2	551.73				
			分部小计						
			惠民苑屋面工程 II级防水						
19	011607001019	刚性层拆除	1. 名称：刚性层拆除	m2	588.45				
20	011607002020	防水层拆除	1. 名称：防水层拆除	m2	588.45				
21	011607002021	保温层拆除	1. 名称：保温层拆除	m2	588.45				
22	011604001022	平面抹灰层拆除	1. 名称：平面抹灰层拆除	m2	588.45				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】

标段: 巴州区公廉租房节能改造项目

第5页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	暂估价
								定额人工费	定额机械费
23	010902003023	40MM厚C20细石混凝土刚性层	1. 刚性层厚度: 40MM C20细石混凝土, 配单层双向φ6@200钢筋, 四周墙根处设伸缩缝。缝宽30MM, 分隔缝间距1m, 缝宽20MM, 伸缩缝和分隔缝处钢筋断开, 缝底缝壁及上口先刷冷底子油, 缝内再嵌填沥青胶泥, 分格缝口表面热熔铺贴250MM宽同质卷材防水层。 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C20 4. 嵌缝材料种类: 石油沥青	m2	588.45				
24	011001001024	30MM厚1: 6页岩陶粒混凝土找坡	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 1: 6页岩陶粒混凝土找坡, 最薄处30MM厚, 所有阴角倒50MM的圆角。	m2	588.45				
25	011001001025	40MM厚聚苯板保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: B1级难燃型聚苯板, 厚40MM, 容重30-40KG/M ³ , 抗压强度≥250KPa	m2	588.45				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】

标段：巴州区公廉租房节能改造项目

第6页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 定额人工费 定额机械费	暂估价
26	010902001026	4MM厚SBS改性沥青卷材防水层	1. 卷材品种、规格：高聚物SBS改性沥青卷材防水、厚4.0mm（凡出顶板的楼梯、管道、井道及建筑物等处上翻不小于500MM，阴阳角做R角，防水附加层采用1.5MM厚500MM宽湿铺自粘聚合物改性沥青聚酯胎I型防水卷材）	m2	802.29				
27	010902002027	2MM厚高聚物防水涂膜	1. 防水膜品种、规格：2MM厚高聚物防水涂膜，沿墙上翻300-500MM	m2	802.29				
			分部小计						
			和谐苑屋面工程 II级防水						
28	011607001028	刚性层拆除	1. 名称：刚性层拆除	m2	255.1				
29	011607002029	防水层拆除	1. 名称：防水层拆除	m2	255.1				
30	011607002030	保温层拆除	1. 名称：保温层拆除	m2	255.1				
31	011604001031	平面抹灰层拆除	1. 名称：平面抹灰层拆除	m2	255.1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】

标段：第7页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	暂估价
						定额人工费	定额机械费		
32	010902003032	40MM厚C20细石混凝土刚性层	1. 刚性层厚度：40MM C20细石混凝土刚性层，配单层双向Φ6@200钢筋，四周墙根处设伸缩缝。缝宽30MM，伸缩缝缝面间距1*1，缝宽20MM，伸缩缝和分隔缝处钢筋断开，缝内再嵌填沥青胶泥，分格缝口表面热熔铺贴250MM宽同质卷材防水层。 2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C20 4. 嵌缝材料种类：石油沥青	m2	255.1				
33	011001001033	30MM厚1:6页岩陶粒混凝土找坡	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：1:6页岩陶粒混凝土找坡 最薄处30MM厚，所有阴角倒50MM的圆角。	m2	255.1				
34	011001001034	40MM厚聚苯板保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：B1级难燃型聚苯板，厚40MM 容重30-40Kg/M ³ ，抗压强度≥250KPa	m2	255.1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】

标段：

第8页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 定额人工费 定额机械费	暂估价
35	010902001035	4MM厚SBS改性沥青卷材防水层	1. 卷材品种、规格：高聚物SBS改性沥青卷材防水、厚4.0mm（凡出顶板的楼梯、管道、井道及建筑物等处上翻不小于500MM，阴阳角做R角，防水附加层采用1.5MM厚500MM宽湿铺自粘聚合物改性沥青聚酯胎I型防水卷材）	m2	298.14				
36	010902002036	2MM厚高聚物防水涂膜	1. 防水膜品种、规格：2MM厚高聚物防水涂膜，沿墙上翻300-500MM	m2	298.14				
			分部小计						
			利民苑屋面工程 II级防水						
37	011607001037	刚性层拆除	1. 名称：刚性层拆除	m2	1020				
38	011607002038	防水层拆除	1. 名称：防水层拆除	m2	1020				
39	011607002039	保温层拆除	1. 名称：保温层拆除	m2	1020				
40	011604001040	平面抹灰层拆除	1. 名称：平面抹灰层拆除	m2	1020				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】

标段：第9页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	定额人工费	其中 定额机械费
41	010902003041	40MM厚C20细石混凝土刚性层	1. 刚性层厚度：40MM C20细石混凝土，配单层双向Φ6@200钢筋，四周墙根处设伸缩缝。缝宽30MM，伸分隔缝墙面间距1*1，缝宽20MM，伸分隔缝和分隔缝处钢筋断开，缝底缝壁及上口先刷冷底子油，缝内再嵌填沥青胶泥，分格缝口表面热熔铺贴250MM宽同质卷材防水层。 2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C20 4. 嵌缝材料种类：石油沥青	m2	1020				
42	011001001042	30MM厚1:6页岩陶粒混凝土找坡	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：1:6页岩陶粒混凝土找坡 最薄处30MM厚，所有阴角倒50MM的圆角。	m2	1020				
43	011001001043	40MM厚聚苯板保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：B1级难燃型聚苯板，厚40MM 容重30-40KG/M ³ ，抗压强度≥250KPa	m2	1020				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】 标段： 第10页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	暂估价
44	010902001044	4MM厚SBS改性沥青卷材防水层	1. 卷材品种、规格：高聚物SBS改性沥青卷材防水、厚4.0mm（凡出顶板的楼梯、管道、井道及建筑物等处上翻不小于500MM，阴阳角做R角，防水附加层采用1.5MM厚500MM宽湿铺自粘聚合物改性沥青聚酯胎I型防水卷材）	m2	1300.8				
45	010902002045	2MM厚高聚物防水涂膜	1. 防水膜品种、规格：2MM厚高聚物防水涂膜，沿墙上翻300-500MM	m2	1300.8				
			分部小计						
			女儿墙改造						
46	011604002046	女儿墙外立面抹灰层拆除 惠民苑	1. 名称：立面抹灰层拆除	m2	609.78				
47	011201001047	女儿墙外墙面一般抹灰 惠民苑	1. 20MM厚水泥砂浆墙面一般抹灰（女儿墙外立面）	m2	609.78				
48	011406001048	外墙面粉刷乳胶漆 惠民苑	1. 基层类型：墙面一般抹灰面 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子要求：清理基层，修补，砂纸打磨；满刮腻子一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：外墙漆底漆一遍，面漆两遍	m2	609.78				
49	011604002049	女儿墙外立面抹灰层拆除 和谐苑	1. 名称：立面抹灰层拆除	m2	110.52				
			本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】 标段： 第11页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 定额人工费 定额机械费	暂估价
50	011201001050	女儿墙外墙立面一般抹灰 灰 和谐苑	1. 20MM厚水泥砂浆墙面一般抹灰 (女儿墙外立面)	m2	110.52				
51	011406001051	外墙立面刷乳胶漆 和谐苑	1. 基层类型：墙面一般抹灰面 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子要求：清理基层，修补， 砂纸打磨；满刮腻子一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：外墙漆底 漆一遍，面漆两遍	m2	110.52				
52	011604002052	女儿墙外立面抹灰层 拆除 利民苑	1. 名称：立面抹灰层拆除	m2	773.1				
53	011201001053	女儿墙外墙立面一般抹灰 灰 利民苑	1. 20MM厚水泥砂浆墙面一般抹灰 (女儿墙外立面)	m2	773.1				
54	011406001054	外墙立面刷乳胶漆 利民苑	1. 基层类型：墙面一般抹灰面 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子要求：清理基层，修补， 砂纸打磨；满刮腻子一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：外墙漆底 漆一遍，面漆两遍	m2	773.1				
分部小计									
室外污水管网 50M									
55	010101003055	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：2m以内 3. 弃土运距：投标人自行考虑	m3	52.65				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】

标段：第12页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	定额机械费
56	010103001056	中粗砂回填方	1. 回填要求：中粗砂 2. 密实度要求：按规范要求，夯填 3. 运距：投标人自行考虑	m3	1.46				
57	010103001057	砂砾石回填方	1. 回填材料要求：最大粒径<40MM 砂砾石 2. 密实度要求：按规范要求，夯填 3. 运距：投标人自行考虑	m3	20.66				
58	010103002058	余土弃置	1. 土质要求：一般土壤 2. 密实度要求：按规范要求，夯填 3. 运距：投标人自行考虑	m3	52.65				
59	010404001059	100MM厚中粗砂垫层	1. 垫层材料种类、厚度：中粗砂、厚度100mm	m3	1.9				
60	031001006060	聚乙烯塑钢缠绕排水管 DN300	1. 名称：聚乙烯塑钢缠绕排水管、DN300	m	50				
61	041001006061	拆除管道	1. 材质：混凝土 2. 管径：DN300	m	50				
62	041001009062	拆除钢筋混凝土井	1. 结构形式：详设计 2. 规格尺寸：φ1000 3. 强度等级：详设计	m3	6.86				
分部小计									
污水检查井 7个									
63	040504002063	混凝土井	1. 垫层：C15混凝土 2. 井墙、底板：C30、S6 做法详图集20S515-P30	座	7				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工 标段： 第13页共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	定额人工费	其中 定额机械费 暂估价
			分部小计						
			利民苑-小区车行道 196.62M2						
64	011602001064	混凝土路面拆除	1. 名称：机械拆除120MM厚混凝土路面	m3	23.59				
65	041001003065	拆除基层	1. 材质：砂砾石基层 20MM	m3	3.93				
66	040202009066	20cm厚水泥稳定碎石基层	1. 名称：20cm厚水泥稳定碎石基层	m2	196.62				
67	040202009067	30MM厚粗砂垫层	1. 石料规格：粗砂 2. 厚度：30mm	m3	5.9				
68	040203007068	120MM厚C25混凝土路面	1. 混凝土强度等级：C25 商品混凝土 2. 厚度：120mm	m2	196.62				
69	040203006069	50MM厚透水沥青混凝土面层	1. 沥青品种：50MM厚透水商品沥青混凝土面层	m2	196.62				
			分部小计						
			停车位 5个						
70	011602001070	混凝土路面拆除	1. 名称：机械拆除120MM厚混凝土路面	m3	11.69				
71	041001003071	拆除基层	1. 材质：砂砾石基层 20MM	m3	1.95				
72	040202009072	20cm厚水泥稳定碎石基层	1. 名称：20cm厚水泥稳定碎石基层	m2	97.42				
			本页小计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】				标段:				第1页共1页	
序号	项目编码	项目名称	计算基础		费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			定额	(人工费+机械费)					
1	011707001076	安全文明施工费				57166.80			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目	(定额人工费+定额机械费)		4523.99			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目	(定额人工费+定额机械费)		11104.34			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目	(定额人工费+定额机械费)		17273.42			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目	(定额人工费+定额机械费)		24265.05			
2	011707002077	夜间施工增加费							
3	011707003078	非夜间施工照明							
4	011707004079	二次搬运费							
5	011707005080	冬季施工增加费							
6	011707006081	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施							
7	011707007082	已完工程及设备保护费							
8	011707008083	工程定位复测费							
合计						57166.80			

注:按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时,“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称:巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工

标段:

第1页共1页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	陶粒	m3	127.442		280.00	35683.76					
2	聚苯板 厚40mm	m2	2988.294		32.00	95625.41					
3	SBS改性沥青涂料	kg	397.184		4.20	1668.17					
4	高密度聚乙烯缠绕管 DN300	m	50.25		96.00	4824.00					
5	连砂石	m3	36.836		100.00	3683.60					
6	电力球磨铸铁井盖井座 φ 800	套	7		220.00	1540.00					
7	商品沥青混合物(压实)	m3	9.83		1250.00	12287.50					
8	粗砂	m3	10.778		195.00	2101.71					
9	石膏	m3	33.516		70.00	2346.12					
10	高聚物防水涂膜	kg	13461.001		8.58	115495.39					
11	防水混凝土(中砂、砾石 粒径≤40mm) 抗渗等级P6 C30	m3	9.393		470.00	4414.71					
12	中粗砂	m3	3.76		195.00	733.20					
13	井子型嵌草砖 400×250×80(mm)	m2	98.374		45.00	4426.83					
合计						284830.40					

注:此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时,依据承包发双方确认价调整差额。

计 日 工 表

工程名称：巴州区公廉租房节能改造项目\巴州区公廉租房节能改造项目【建筑与装饰工程】标段：第1页共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
5	高级技工	工日					
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
总计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税法，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包含管理费、利润、安全文明施工费等。

